

EKONOMISK PLAN

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MINNET 10 (Org.nr. 769634-5607)

Denna kostnadskalkyl har upprättats med följande huvudrubriker

A. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR.....	2
B. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN	2
C. BERÄKNADE KOSTNADER FÖR FÖRENINGENS FASTIGHETSFÖRVÄRV	4
D. PRELIMINÄR FINANSIERINGSPLAN.....	4
E. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA KOSTNADER	4
F. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA INTÄKTER	6
G. NYCKELTAL	7
H. EKONOMISK PROGNOZ	8
I. KÄNSLIGHETSANALYS.....	9
J. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN.....	10

A. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Bostadsrättföreningen Minnet 10, org.nr. 769634-5607 ("Föreningen"), som har sitt säte i Växjö kommun och som har registrerats hos Bolagsverket 2017-04-06, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter, till nyttjande utan tidsbegränsning, åt medlemmarna i enlighet med föreningens stadgar.

Upplåtelse av bostadsrätter beräknas ske så snart den ekonomiska planen registrerats hos Bolagsverket.

Inflyttning beräknas ske med start 27 juni 2020, dock senast 31 augusti 2020.

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap 1 § bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen grundar sig i fråga om kostnaderna för fastighetsförvärv på nedan redovisade upphandling.

Angiven anskaffningskostnad för förvärvet är slutligt känd. Beräkningen av föreningens årliga kapitalkostnader och driftskostnader grundar sig på bedömningar gjorda i mars 2020.

Fastigheten (tomten) har förvärvats genom köp av det aktiebolag som äger den. Köpeskillingen för aktiebolaget (aktierna) motsvarar bolagets marknadsvärde. Fastigheten har därefter överförts till bostadsrättföreningen för en köpeskillning motsvarande fastighetens, i aktiebolaget, bokförda värde. Därefter likvideras bolaget.

För det fall bostadsrättföreningen i framtiden avyttrar fastigheten kommer det övertagna skattemässiga restvärdet för tomten, tillsammans med byggnaden, att ligga till grund för beräkning av en eventuell skattepliktig vinst.

I samband med förvärvet av fastigheten, som skett genom köp av aktier, skrev föreningen upp värdet på fastigheten samtidigt som värdet på aktierna i bolaget skrevs ned. Detta är av redovisningsteknisk natur och har ingen påverkan på föreningens likviditet eller eget kapital.

APP Properties AB (559082-7076) svarar under viss tid efter slutbesiktning, enligt särskild utfärdad garanti, bland annat för de merkostnader som belöper för lägenheter som ej upplåtits med bostadsrätt. Därefter förvärvar APP Properties AB osålda lägenheter.

Utförlig beskrivning av lägenheterna finns tillgängliga hos styrelsen.

Som säkerhet för föreningens skyldighet att återbetala förskotten till bostadsrättsinnehavare som omnämns i 4 kap 2 § 2p bostadsrättslagen, lämnas förskottsgarantiförsäkring genom Nordic Guarantee Försäkringsaktiebolag alternativt en särskild garantiförbindelse av APP Properties AB (559082-7076) alternativt dess dotterbolag.

B. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

Fastighetsbeteckning: Minnet 10

Adress: Anteliigatan 7, 352 36 Växjö

Tomtens areal: ca 6 435 m²

Lägenhetsyta: ca 3 521 m²

Byggnadernas antal och utformning samt gemensamma utrymmen och anordningar.

54 lägenheter fördelat på två åtskilda byggnader med totalt sex trapphus. Byggnaderna har tre våningar. Byggnaderna har tillgång till sex hissar varav en hiss finns i en byggnad och resterande i den andra byggnaden. Utrymme för sophantering finns i två separata miljöhus fördelade i varsin ände av fastigheten. Gården runt byggnaderna består av hårdgjorda ytor.

Boende har tillgång till innegården med pool, loungehörna och grönyta med lekplats. I yttervarvet av gården finns även en grillplats med tillhörande boulebana. Föreningens medlemmar har även tillgång till två typer av markparkering; i carport och utomhus. I anslutning till fastigheten finns parkering för cyklar. Förrådsutrymmen till samtliga lägenheter är placerade i utvändiga byggnader i anslutning till miljöhus, carport och cykelparkering.

Byggnaderna är anslutna för elleveranser från Växjö Energi. Det är individuell mätning av hushållsel, kallvatten och varmvatten samt gemensam mätning av värme. Värmetillförsel sker via fjärrvärme. Del av byggnaden är även utrustad med solceller på taket.

Kortfattad byggnadsbeskrivning

Bostadshus

Grundläggning:	Platta på mark.
Yttervägg:	Utfackningsväggar av trä med ytskikt av puts.
Innerväggar:	Stomme av träreglar alt stålreglar med gipsskivor. Bärande väggar av betong.
Mellanbjälklag:	Betong.
Yttertak:	Takpapp.
Fönster/-dörr:	Aluminiumbeklädda träfönster.
Ventilation:	Mekanisk till- och frånluft med värmeåtervinning.
Hushållsel:	Separat mätning för varje lägenhet.
Värmeanläggning:	Fjärrvärme med vattenburna radiatorer samt solceller för elproduktion.
Internet/TV:	Anslutet till fibernät.

Kortfattad rumsbeskrivning (exklusive eventuella tillval)

Rum	Golv	Väggar	Tak
Hall	Parkett, ek	Målat	Målat
Vardagsrum	Parkett, ek	Målat	Målat
Kök	Parkett, ek	Målat	Målat
Sovrum	Parkett, ek	Målat	Målat
WC/Dusch	Granitkeramik	Kakel	Målat

C. BERÄKNADE KOSTNADER FÖR FÖRENINGENS FASTIGHETSFÖRVARV

Kostnad för aktiebolag/fastighet/entreprenad inkl lagfartsavgift och pantbrevskostnad. 166 656 000

Likviditetsreserv 50 000

Beräknad slutlig anskaffningskostnad 166 706 000

Fastigheten kommer att vara försäkrad till fullvärde och är under entreprenadtiden försäkrad genom anlitat byggentreprenadföretag.

D. PRELIMINÄR FINANSIERINGSPLAN

Specifikation över lån och insatser som beräknas kunna upptas för fastighetens finansiering.

Villkor och räntenivåer för lånen är baserade på uppgifter från bank per dagen för planens upprättande. Det bör noteras, att i nedan angiven ränta vilket även påverkar den ekonomiska prognosen, finns hänsyn tagen till en räntereserv motsvarande plus 0,32 % jämfört med av banken per dagen för upprättande av denna plan erbjuden räntenivå.

Förändringar i räntesatser och bindningstider kan ske framöver. Säkerhet för lånen blir pantbrev och amortering sker enligt överenskommelse med banken.

Beräknad ränta (inkl räntereserv) 1,70 %

Beräknad amortering 1,25 %

Lånebelopp 52 821 000

Insatser: 113 885 000

Summa beräknad finansiering 166 706 000

Taxeringsvärdet har preliminärt beräknats till 76 400 000 kr varav byggnadsvärde 66 000 000 kr.

E. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA KOSTNADER

Kapitalkostnader (första året efter investeringslånens utbetalning).

Totalt lån: 52 821 000 kr. Ränta: 1,70 % = 897 957

Beräknad kapitalkostnad år 1 897 957

Amortering av banklån – per år 660 263

Avsättning till fastighetsunderhåll**140 000****Driftskostnader och övriga kostnader**

Ekonomisk förvaltning	60 000
Revisor och styrelsearvode	20 000
Fastighetsförsäkring	45 000
Löpande underhåll	70 000
Uppvärmning	150 000
Fastighetsskötsel och städning	185 000
Snöröjning	30 000
Sophämtning	80 000
Allmänt vatten	10 000
Gemensam el	40 000
Fiber	81 000

Delsumma driftskostnader**771 000****Driftsreserv****95 000**

Fastighetsskatt utgår ej de första 15 kalenderåren efter fastighetens färdigställande.
Enligt nu gällande begränsningsregel beräknas fastighetsavgiften år 16 till ca 97 000 kr

Summa beräknade årliga kostnader**2 564 220**

Följande årliga driftskostnader tillkommer för bostadsrättshavaren och skall betalas direkt till leverantören (alternativt Bostadsrättföreningen): Hushållsel, vatten (inkl. varmvatten) samt valt fiber/TV/telefonabonnemang. Årskostnaden för hushållsel, kall- och varmvatten beräknas för en 55 KVM lägenhet uppgå till ca 3 850 kr/lägenhet, dvs 70 kr/KVM och år.

Avskrivningar

I uppställningen ovan visas endast likviditetspåverkande poster, som täcks av årsavgifterna. Byggnaderna skrivs av linjärt över 100 år vilket ger en årlig avskrivning om 1 287 054 kr. I avskrivningsunderlaget har hänsyn tagits till att en stor del av det inre underhållet åligger bostadsrättsinnehavaren. Byggnadernas linjära avskrivning kommer under de första verksamhetsåren medföra att bostadsrättföreningen kommer visa bokföringsmässigt negativt resultat, det är därför viktigt att notera skillnaden mellan bokföringsmässigt resultat och Bostadsrättföreningens kontanta betalningsförmåga. Bostadsrättföreningen kommer enligt ekonomisk prognos inte ha några problem att genomföra sina betalningar baserat på antaganden gjorda vid upprättandet av kostnadskalkylen.

Det åligger styrelsen att självt slutligt bedöma behov av nivå på föreningens likviditet eller förmåga att möta löpande utgifter samt behovet av att fondera medel för framtida underhållskostnader.



F. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA INTÄKTER

I enlighet med vad som föreskrivs i Föreningens stadgar skall Föreningens löpande utgifter och avsättningar täckas av årsavgifter som fördelas efter andelstal.

Årsavgifter 2 308 020

Parkeringsplatser 256 200

Summa beräknade årliga intäkter 2 564 220

Lägenhetsredovisning

Redovisning över insatser, andelstal, årsavgifter m.m. Noterbart är att årsavgifterna är avrundade till helta

Hus	Trapphusnr	Lgh nr	Våning	Typ	Yta m2	Insats kr	Andelstal	Årsavgift	Månadsavgift	Drittkostnad per månad
1	7A	1001	1	3 RoK	76	2 250 000	2,17%	50 096	4 175	445
1	7A	1002	1	3 RoK	78	2 295 000	2,20%	50 794	4 233	456
1	7A	1101	2	3 RoK	76	2 295 000	2,17%	50 096	4 175	445
1	7A	1102	2	2 Rok	44	1 445 000	1,39%	32 123	2 677	255
1	7A	1103	2	3 RoK	78	2 345 000	2,20%	50 794	4 233	456
1	7A	1201	3	3 RoK	76	2 350 000	2,17%	50 096	4 175	445
1	7A	1202	3	2 Rok	44	1 495 000	1,39%	32 123	2 677	255
1	7A	1203	3	3 RoK	78	2 395 000	2,20%	50 794	4 233	456
2	7B	1001	1	3/4 RoK	93	2 995 000	2,44%	56 381	4 698	545
2	7B	1002	1	3/4 RoK	95	3 095 000	2,46%	56 859	4 738	552
2	7B	1101	2	3/4 RoK	93	3 045 000	2,44%	56 381	4 698	545
2	7B	1102	2	2 Rok	45	1 445 000	1,42%	32 711	2 726	260
2	7B	1103	2	3/4 RoK	95	3 195 000	2,46%	56 859	4 738	552
2	7B	1201	3	3/4 RoK	93	3 145 000	2,44%	56 381	4 698	545
2	7B	1202	3	2 Rok	45	1 495 000	1,42%	32 711	2 726	260
2	7B	1203	3	3/4 RoK	95	3 245 000	2,46%	56 859	4 738	552
2	7C	1001	1	Studio	36	1 245 000	1,16%	26 684	2 224	212
2	7C	1002	1	Studio	36	1 245 000	1,16%	26 684	2 224	212
2	7C	1003	1	3/4 RoK	86	2 745 000	2,33%	53 698	4 475	502
2	7C	1101	2	Studio	36	1 245 000	1,16%	26 684	2 224	212
2	7C	1102	2	Studio	36	1 245 000	1,16%	26 684	2 224	212
2	7C	1103	2	3/4 RoK	86	2 795 000	2,33%	53 698	4 475	502
2	7C	1104	2	Studio	43	1 375 000	1,35%	31 241	2 603	248
2	7C	1201	3	Studio	36	1 245 000	1,16%	26 684	2 224	212
2	7C	1202	3	Studio	36	1 245 000	1,16%	26 684	2 224	212
2	7C	1203	3	3/4 RoK	86	2 835 000	2,33%	53 698	4 475	502
2	7C	1204	3	Studio	43	1 445 000	1,35%	31 241	2 603	248
2	7D	1001	1	3 RoK	75	2 195 000	2,15%	49 618	4 135	438
2	7D	1002	1	3 RoK	77	2 245 000	2,18%	50 317	4 193	449
2	7D	1101	2	3 RoK	75	2 195 000	2,15%	49 618	4 135	438

2	7D	1102	2	2 Rok	44	1 395 000	1,39%	32 123	2 677	255
2	7D	1103	2	3 RoK	77	2 245 000	2,18%	50 317	4 193	449
2	7D	1201	3	3 RoK	75	2 245 000	2,15%	49 618	4 135	438
2	7D	1202	3	2 Rok	44	1 440 000	1,39%	32 123	2 677	255
2	7D	1203	3	3 RoK	77	2 295 000	2,18%	50 317	4 193	449
2	7E	1001	1	3/4 RoK	86	2 745 000	2,33%	53 698	4 475	502
2	7E	1002	1	Studio	36	1 245 000	1,15%	26 610	2 218	211
2	7E	1003	1	Studio	36	1 245 000	1,15%	26 610	2 218	211
2	7E	1101	2	Studio	43	1 375 000	1,35%	31 241	2 603	248
2	7E	1102	2	3/4 RoK	86	2 795 000	2,33%	53 698	4 475	502
2	7E	1103	2	Studio	36	1 245 000	1,15%	26 610	2 218	211
2	7E	1104	2	Studio	36	1 245 000	1,15%	26 610	2 218	211
2	7E	1201	3	Studio	43	1 405 000	1,35%	31 241	2 603	248
2	7E	1202	3	3/4 RoK	86	2 835 000	2,33%	53 698	4 475	502
2	7E	1203	3	Studio	36	1 245 000	1,15%	26 610	2 218	211
2	7E	1204	3	Studio	36	1 245 000	1,15%	26 610	2 218	211
2	7F	1001	1	3/4 RoK	93	3 145 000	2,44%	56 308	4 692	544
2	7F	1002	1	3/4 RoK	95	3 145 000	2,46%	56 785	4 732	551
2	7F	1101	2	3/4 RoK	93	3 145 000	2,44%	56 308	4 692	544
2	7F	1102	2	2 Rok	45	1 395 000	1,42%	32 858	2 738	261
2	7F	1103	2	3/4 RoK	95	3 145 000	2,46%	56 785	4 732	551
2	7F	1201	3	3/4 RoK	93	3 195 000	2,44%	56 308	4 692	544
2	7F	1202	3	2 Rok	45	1 445 000	1,42%	32 858	2 738	261
2	7F	1203	3	3/4 RoK	95	3 195 000	2,46%	56 785	4 732	551
					3521	113 885 000	100,00%	2 308 020		

* Angiven boarea är baserad på en ritning, därför är arean cirka. Areamätning enligt SS 21054:2009.

G. NYCKELTAL

Anskaffningskostnad per kvadratmeter	47 341 kr
Belåning per kvadratmeter, år 1	15 000 kr
Insats/upplåtelseavgift per kvadratmeter	32 341 kr
Driftskostnader per kvadratmeter, år 1	246 kr
Årsavgift per kvadratmeter, år 1	655 kr
Avsättning till underhåll per kvadratmeter	40 kr

Nyckeltalen är angivna per kvadratmeter bostadsarea.

Uta *P* *JB*

H. EKONOMISK PROGNOIS

RESULTATRÄKNING (avr. tkr)	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Summa intäkter	2 564	2 616	2 668	2 721	2 776	2 831	3 126	3 451
Driftkostnader*	771	786	802	818	835	851	940	1 038
Kontantavsättning för underhåll*	140	143	146	149	152	155	171	188
Fastighetsavgift**	0	0	0	0	0	0	0	97
Driftreserv*	95	97	99	101	103	105	116	128
Räntekostnader	898	887	876	864	853	842	786	730
Driftresultat innan avskrivningar	660	703	746	789	834	879	1 114	1 270
Avskrivningar	1 287	1 287	1 287	1 287	1 287	1 287	1 287	1 287
Årets resultat	-627	-584	-541	-498	-453	-408	-173	-17

KASSAFLÖDESANALYS

Årsavgifter	2 564	2 616	2 668	2 721	2 776	2 831	3 126	3 451
Driftkostnader	771	786	802	818	835	851	940	1 038
Kontantavsättning för underhåll	140	143	146	149	152	155	171	188
Fastighetsavgift	0	0	0	0	0	0	0	97
Driftreserv	95	97	99	101	103	105	116	128
Operativt kassaflöde	1 558	1 589	1 621	1 654	1 687	1 720	1 899	2 000
Investeringsverksamheten***	0	0	0	0	0	0	0	0
Finansieringsverksamheten								
Räntekostnader	898	887	876	864	853	842	786	730
Ränteintäkter	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortering av banklån	660	660	660	660	660	660	660	660
Årets kassaflöde	0	42	85	129	173	218	453	610
Ackumulerat kassaflöde		42	128	257	430	648	2 438	5 362

Ränteantagande	1,70%
Inflationsantagande	2,00%

Lägenhetsyta m2	3 521
Investeringslån, tkr	52 821
Antal lägenheter	54

Den ekonomiska prognosen och känslighetsanalysen är beräknade i löpande priser.

* Kostnadsutvecklingen för poster markerade med * förutsätts följa inflationen

**Fastighetsavgift utgår först 15 år efter fastighetens färdigställande

*** Investeringar kostnadsförs i resultaträkningen

Handwritten signature

Handwritten signature

I. KÄNSLIGHETSANALYS

Känslighetsanalys

Erforderlig årsavgift Belopp i Kr / KVM

(exkl. kall- och varmvatten, hushållsel)

Föreningens löpande kostnader	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Dagens inflationsnivå och								
1. Dagens räntenivå	728	731	733	736	739	742	759	807
2. Dagens räntenivå + 1,0	878	879	880	880	881	883	890	929
3. Dagens räntenivå + 2,0	1 028	1 027	1 026	1 025	1 024	1 023	1 021	1 051
4. Dagens räntenivå + 3,0	1 178	1 175	1 172	1 169	1 166	1 164	1 153	1 172
5. Dagens räntenivå -1,0	578	583	587	592	596	601	628	685
6. Dagens räntenivå - 2,0	428	434	441	447	454	461	496	563
Dagens räntenivå och								
7. Dagens inflationsnivå + 1,0	728	734	739	745	751	758	795	867
8. Dagens inflationsnivå + 2,0	728	736	745	754	764	774	834	937
9. Dagens inflationsnivå - 1,0	728	728	728	727	727	727	726	754
10. Dagens inflationsnivå -2,0	728	725	722	719	715	712	696	708
Ovanstående belopp avser kr / m2 BOA och år								
Räntenivåantagande %	1,70%							
Inflationsnivåantagande %	2,00%							

Känslighetsanalysen visar vilka årsavgifter som erhålles när samtliga ränte- och inflationsberoende intäkts/kostnadsposter justeras med hänsyn till redovisade ränte- och inflationsändringar.

kor

AB

J. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN

1. Medlem som innehar bostadsrätt skall erlägga insats med belopp som ovan angivits och årsavgift som ovan angivits eller som styrelsen annorlunda beslutar. Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift och pantsättningsavgift kan i enlighet med föreningens stadgar, uttas efter beslut av styrelsen.
2. Kostnad för kall- och varmvatten, tjänster för data, tv och telefoni samt hushållsel ingår ej i årsavgiften.
3. Bostadsrättsinnehavaren skall på egen bekostnad, till det inre, hålla lägenheten med tillhörande övriga utrymmen i gott skick samt i förekommande fall balkong/uteplats/terrass. Med ansvaret följer både underhålls-, - och reparationsskyldighet. Bostadsrättsinnehavaren är härvid skyldig att följa föreningens regler och beslut som rör bostadsrättsinnehavarens skötsel.
4. Inflyttning i lägenheterna kan ske innan utvändiga arbeten är färdigställda. Bostadsrättshavaren erhåller icke ersättning eller nedsättning av årsavgiften för de eventuella olägenheter som kan uppstå med anledning härav.
5. Föreningens årliga kostnader fördelas efter bostadsrätternas andelstal. Eventuella mindre avvikelser av boarean påverkar inte de fastställda insatserna.
6. Vid upplösning av bostadsrättsföreningen skall föreningens tillgångar skiftas på sätt som föreningens stadgar föreskriver.

Växjö 2020-04-17

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MINNET 10



Bo Wiger



Magnus Leijon



Håkan Bengtsson



INTYG EKONOMISK PLAN

Undertecknade, som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat den nya ekonomiska planen för Bostadsrättsföreningen Minnet 10, org.nr. 769634-5607, i Växjö kommun, undertecknad 2020-04-17, får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i planen är stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av oss. Den ekonomiska planen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för oss med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt. Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Vi erinrar om styrelsens skyldighet enligt 3 kap 4 § BRL, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömningen av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av Bolagsverket.

På grund av den företagna granskningen, bostadsmarknaden i allmänhet och ovanstående kommentarer kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen, enligt vår uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Fastigheten har ej besiktigats då intyg från kontrollansvarig finns.

Intygsgivarna har båda ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Handlingar som ligger till grund för intygsgivningen:

Uppdragsbeställning, 200417

Ekonomisk plan daterad 200417

Stadgar för bostadsrättsföreningen registrerade 170406

Registreringsbevis Bolagsverket, registrerade 170406, 200127

Kostnadskalkyl, 190305

Utdrag ur fastighetsregistret, InfoTrader, 200319

Taxeringsvärdeberäkning,

Aktieöverlåtelseavtal, 191001

Fastighetsöverlåtelseavtal, 191003, 200320

Entreprenadbeställning. Blekinge ROT AB, 180814, 180817

Överlåtelse entreprenadprojekt, 190830

Bygglöv, Växjö Kommun, 171025

Startbesked, Växjö Kommun, 181119, 181211

Ritningar, 190118

Garantiåtagande färdigställande och slutlig kostnad, APP Properties AB, 200319

Garanti osålda lägenheter, APP Properties, 190318

Utlåtande kontrollansvarig, Mats Kollind, kontrollansvarig, 200323

Värdeutlåtande lgh, Åkessons Mäklarbyrå Växjö, 190319

Försäkringsoffert, Länsförsäkring Kronoberg, 200415

Offert Ekonomisk Förvaltning, Axcell Fastighetspartner Sydost AB, 190322

Offert Teknisk Förvaltning, Axcell Fastighetspartner Sydost AB, 200420

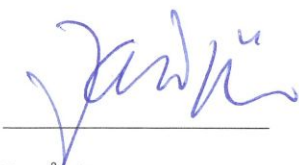
Ränteffert, Swedbank, 200415

Styrelseprotokoll, 200417

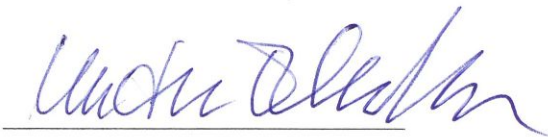
Stämmoprotokoll, 190314, 200127

Växjö 2020-04-21

Växjö 2020-04-21



Jan Äglöv
Äglövkonsult AB
Falkgatan 4
352 36 Växjö



Kristina Ehrner-Vilhelmsson
Hyreshuset
S. Järnvägsgatan 9
352 34 Växjö

Av Boverket utsetts behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.