



Välkommen till årsredovisningen för Brf Trasten 20

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2001-02-20. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2012-09-24 och nuvarande stadgar registrerades 2019-01-16 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
TRASTEN 20	2001	Stockholm

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Trygg-hansa Försäkring Filial.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1894-1895 och består av 2 flerbostadshus

Värdeåret är 1965

Föreningen har 2 hyreslägenheter och 21 bostadsrätter om totalt 1 765 kvm och 1 lokal om 115 kvm.

Byggnadernas totalyta är 1944 kvm.

Styrelsens sammansättning

Carl Erik Norman	Ordförande
Michaela Beijer	Sekreterare
Gustaf Victor Niclas Sundlöf	Styrelseledamot
Johannes Eriksson	Styrelseledamot
Niklas Engström	Suppleant

Valberedning

Johan Nilsson

Firmateckning

Föreningen tecknas av två styrelseledamöter.

Revisorer

Hans Olof Kallin	Revisor	Moore Allegretto AB
Elias Haraladsson	Revisorssuppleant	Moore Allegratto AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-31.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2017 och sträcker sig fram till 2049. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Utförda historiska underhåll

- 2023 ● Djuptvätt av marmorgolv bottenvåning
- 2022-2023 ● Reparation av rör - Styrelsen lät inspektera avloppsrören i fastigheten och kom fram till att de var i gott skick med undantag för två rostrosor som åtgärdas under 2022 resp. 2023
- 2022 ● Obligatorisk ventilationskontroll - Kompletterande OVK av lokalen
Uppfräschning av valv - Delar av panelen byttes ut och väggarna målades om
Byte av nödtelefon i hiss - Nödtelefonen i gårdshusets hiss byttes ut
Brandvarnare i trapphusen - Brandvarnare har installerats i trapphusen
Hål i golvet i gårdshusets trapphus åtgärdat
- 2021-2022 ● Fönsterbyte - Kompletterande åtgärder genomfördes våren 2022
Ventilation i lokalen - Arbetet genomfördes i etapper 2021-2022
Byte av vissa element och rör
Barnvagnsramp i gårdshuset - En ny barnvagnsramp installerades i gathuset

Planerade underhåll

- 2025 ● Byte hisslina
Översyn underhållsbehov av tvättstuga
- 2024 ● Spolning avlopp

Avtal med leverantörer

Underhåll hissar	Cityhiss AB
Försäkring	Trygg Hansa
Städning trapphus	Sveing AB
Fastighetsskötsel	L.E. Sungbergs Fastighetsservice AB
Ekonomisk förvaltning	SBC
Bredband	OwnIt AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Avgifterna för vår lokal höjdes enligt KPI-regelverk med 9.3%. Ökningen för hyresgästerna blev 4.75%, styrt av förhandlingar mellan Fastighetsservice och Hyresgästföreningen.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-03-01 med 7%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen är 33 st, det har inte skett några överlåtelser under året.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 468 166	1 379 286	1 330 911	1 301 532
Resultat efter fin. poster	165 942	-304 127	-4 281 570	76 858
Soliditet (%)	91	91	86	87
Yttre fond	603 120	505 800	2 309 457	1 855 540
Taxeringsvärde	87 374 000	87 374 000	75 467 000	75 467 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	670	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	73,5	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	1 386	1 461	2 653	2 749
Skuldsättning per kvm totalyta	1 164	1 226	2 226	2 307
Sparande per kvm totalyta	188	157	94	169
Elkostnad per kvm totalyta, kr	22	25	19	15
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	185	172	176	156
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	27	30	28	20
Energikostnad per kvm totalyta	234	227	222	191
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,28	-	-	-
Räntekänslighet (%)	2,07	-	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	20 534 564	0	0	20 534 564
Upplåtelseavgifter	10 079 929	0	0	10 079 929
Fond, yttre underhåll	505 800	-408 480	505 800	603 120
Kapitaltillskott	1 822 072	0	0	1 822 072
Balanserat resultat	-5 189 274	104 353	-505 800	-5 590 721
Årets resultat	-304 127	304 127	165 942	165 942
Eget kapital	27 448 964	0	165 942	27 614 905

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-5 084 921
Årets resultat	165 942
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-505 800
Totalt	-5 424 780

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-5 424 780

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 468 166	1 379 286
Övriga rörelseintäkter	3	20 602	18 000
Summa rörelseintäkter		1 488 768	1 397 286
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-955 818	-1 334 219
Övriga externa kostnader	9	-75 101	-91 790
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-199 656	-200 323
Summa rörelsekostnader		-1 230 575	-1 626 332
RÖRELSERESULTAT		258 193	-229 046
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7 424	1 333
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-99 675	-76 414
Summa finansiella poster		-92 251	-75 081
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		165 942	-304 127
ÅRETS RESULTAT		165 942	-304 127

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 14, 16	29 366 606	29 566 262
Summa materiella anläggningstillgångar		29 366 606	29 566 262
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		29 366 606	29 566 262
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	10 750
Övriga fordringar	12	833 780	546 279
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	-806	0
Summa kortfristiga fordringar		832 974	557 029
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		832 974	557 029
SUMMA TILLGÅNGAR		30 199 579	30 123 291

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		32 436 565	32 436 565
Fond för yttre underhåll		603 120	505 800
Summa bundet eget kapital		33 039 685	32 942 365
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 590 721	-5 189 274
Årets resultat		165 942	-304 127
Summa fritt eget kapital		-5 424 780	-5 493 401
SUMMA EGET KAPITAL		27 614 905	27 448 964
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		2 263 600	2 383 600
Leverantörsskulder		89 204	75 777
Skatteskulder		98 964	92 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	132 906	122 046
Summa kortfristiga skulder		2 584 674	2 674 327
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 199 579	30 123 291

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	258 193	-229 046
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	199 656	200 323
	457 849	-28 723
Erhållen ränta	7 424	1 333
Erlagd ränta	-97 086	-72 882
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	368 187	-100 272
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	605	-11 399
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	27 758	19 888
Kassaflöde från den löpande verksamheten	396 550	-91 783
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-120 000	-1 944 020
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-120 000	-1 944 020
ÅRETS KASSAFLÖDE	276 550	-2 035 803
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	499 903	2 535 706
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	776 453	499 903

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Trasten 20 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,83 - 1,67 %
Fastighetsförbättringar	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	1 047 003	978 493
Hysesintäkter bostäder	187 317	179 229
Hysesintäkter lokaler	178 824	161 320
Intäkter kabel-TV	49 380	49 380
Pantsättningsavgift	0	10 868
Andrahandsuthyrning	5 642	0
Öres- och kronutjämning	0	-4
Summa	1 468 166	1 379 286

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Elstöd	5 893	0
Övriga intäkter	9 309	18 000
Återbäring försäkringsbolag	5 400	0
Summa	20 602	18 000

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel enl avtal	79 210	27 569
Fastighetsskötsel utöver avtal	5 025	15 548
Larm och bevakning	0	4 035
Städning enligt avtal	69 431	65 182
Städning utöver avtal	0	4 062
Hissbesiktning	13 769	4 389
Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)	0	2 844
Gårdkostnader	17 980	9 140
Gemensamma utrymmen	0	4 290
Snöröjning/sandning	6 600	17 984
Serviceavtal	4 470	18 972
Förbrukningsmaterial	798	5 337
Summa	197 283	179 352

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Tvättstuga	4 925	0
Trapphus/port/entr	0	12 496
Sophantering/återvinning	10 112	0
VVS	3 393	31 167
Ventilation	0	7 250
Hissar	52 296	43 216
Summa	70 726	94 129

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Entr/trapphus	0	187 376
Fasader	0	93 500
Fönster	0	127 604
Summa	0	408 480

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	43 631	48 870
Uppvärmning	359 529	334 665
Vatten	52 458	57 373
Sophämtning/renhållning	65 811	54 124
Summa	521 429	495 032

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	52 054	46 449
Kabel-TV	27 607	25 668
Bredband	36 432	36 432
Fastighetsskatt	50 287	48 677
Summa	166 380	157 226

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Tele- och datakommunikation	605	6 626
Inkassokostnader	515	1 029
Konstaterade förluster på hyres/avgifts/kundfordr.	0	1
Revisionsarvoden extern revisor	13 750	12 500
Fritids och trivselkostnader	271	0
Föreningskostnader	473	450
Förvaltningsarvode enl avtal	49 018	47 640
Administration	4 139	18 511
Konsultkostnader	600	5 034
Föreningsavgifter	5 730	0
Summa	75 101	91 790

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	99 465	76 397
Kostnadsränta skatter och avgifter	210	17
Summa	99 675	76 414

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	32 068 767	32 068 767
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	32 068 767	32 068 767
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-2 502 505	-2 302 182
Årets avskrivning	-199 656	-200 323
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 702 161	-2 502 505
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	29 366 606	29 566 262
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>11 214 507</i>	<i>11 214 507</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	26 864 000	26 864 000
Taxeringsvärde mark	60 510 000	60 510 000
Summa	87 374 000	87 374 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	57 327	46 376
Klientmedel	0	239 654
Transaktionskonto	171 597	0
Borgo räntekonto	604 855	260 250
Summa	833 780	546 279

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda kostnader	-806	0
Summa	-806	0

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
HANDELSBANKEN	2024-03-01	5,0%	2 383 600	2 383 600
Summa			2 263 600	2 383 600
VARAV KORTFRISTIG DEL			2 263 600	2 383 600

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 1 663 600 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	9 117	6 528
Förutbet hyror/avgifter	123 789	115 518
Summa	132 906	122 046

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 200 000	12 200 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Carl Erik Norman
Ordförande

Gustaf Victor Niclas Sundlöf
Styrelseledamot

Johannes Eriksson
Styrelseledamot

Michaela Beijer
Sekreterare

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Moore Allegretto AB
Hans Olof Kallin
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

04.06.2024 18:52

SENT BY OWNER:

Anna Edholm • 04.06.2024 11:30

DOCUMENT ID:

S1bwC0UnER

ENVELOPE ID:

H1w0C8nEA-S1bwC0UnER

DOCUMENT NAME:

Brf Trasten 20, 716405-7023 - Årsredovisning 2023.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CARL ERIK NORMAN erik.norman@datagram.se	 Signed Authenticated	04.06.2024 11:34 04.06.2024 11:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/04/14) IP: 84.216.49.206
2. MICHAELA BEIJER mibeijer@hotmail.com	 Signed Authenticated	04.06.2024 12:44 04.06.2024 12:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/05/28) IP: 84.216.49.218
3. JOHANNES SEBASTIAN ERIKSSON johannes_eriksson@hotmail.com	 Signed Authenticated	04.06.2024 17:25 04.06.2024 13:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/11/01) IP: 185.117.107.14
4. Gustaf Victor Niclas Sundlöf gustaf.sundlof@gmail.com	 Signed Authenticated	04.06.2024 18:47 04.06.2024 18:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/07/18) IP: 156.109.249.74
5. Hans Olof Kallin hans.kallin@mooresweden.se	 Signed Authenticated	04.06.2024 18:52 04.06.2024 18:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/07/02) IP: 185.138.67.22

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed