

Årsredovisning
för
BRF Kättingen 6
769600-7017

Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för BRF Kättingen 6, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1999-10-01. Föreningens nuvarande stadgar registrerades 2019-03-22 hos Bolagsverket.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Kättingen 6	2000	Stockholms stad

Föreningens mark är upplåten med äganderätt. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Brandkontoret. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadernas uppvärmning är bergvärme med spets från fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes med ett gathus 1884 och med ett gårdshus 1905. Husen består av 4 våningar samt 2 vindsvåningar i gathuset.

Byggnadernas totalyta är fördelade enligt följande:

- bostadsrätter (25 st) 1365 kvm
- lokaler (1 st) 220 kvm

Lägenheter och lokaler

Lägenhetsfördelningen för bostadsrätter

<u>1 rok</u>	<u>2 rok</u>	<u>3 rok</u>	<u>5 rok</u>
1	16	5	1

I lokalen bedrivs följande verksamhet

<u>Verksamhet</u>	<u>Yta (kvm)</u>	<u>Avtal med löptid t.o.m.</u>
Restaurang	220	2027-12-31

Förvaltning

Följande uppdrag har skötts av Botema

- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Övriga avtal

- Lokalvård: Städhuset AB
- Entremattor: Logomattan AB
- Hissar: Kone
- Bredband: Bahnhof

Utförda investeringar och underhållsarbeten

<u>Åtgärd</u>	<u>År</u>
Avloppsstammar inklusive anslutningar till våtrum och kök	1968
Fjärrvärme installerades i fastigheten och samtliga radiatorer byttes ut	1999
Hiss installeras	2001
Gathusets fasad mot innergård renoverades och målades	2001
Två vindsvåningar byggdes	2002
Fasad mot gatan målades	2003
Fastighets LAN installerades	2003
Totalrenovering av trapphus, samtliga lägenhetsdörrar byttes samt all armatur	2004
Utvändigt underhåll (kittning/målning) av fönster	2006
Genomförd energideklaration	2008
Genomförd obligatorisk ventilationskontroll (OVK)	2008
Uppgradering och injustering av värmeanläggning	2010
Nybyggnation av balkonger mot innergård (finansierat av resp. bostadsrättshavare)	2011
Nya entrédörrar	2011
Fasadrenovering av gårdshus	2011
Genomförd OVK	2012
Genomgång och komplettering av ventilationen	2012
Nytt expansionskärl och genomgång värmesystem	2013
Spolning och filmning av avloppsstammar	2014
Kompletterande arbeten med ventilationen	2015
Godkänd OVK	2016
Installation av bergvärmeanläggning	2016
Radonmätning	2017
Spolning och filmning av avloppsstammar	2018
Ny energideklaration upprättad	2019
Tvätt av tak och takmålning	2019
OVK	2019
Byte av bredbandsleverantör	2020
Byte av hiss	2022
Spolning och filmning av avloppsstammar	2023

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

Föreningen, tillsammans med den verksamhet som hyr föreningens lokal, har under året utrett det klagomål som inkommit via miljöförvaltningen avseende den skorsten som är ansluten till lokalens vedeldade ugn. En sotmätning är pågående och vid färdigställande kommer ev åtgärd bestämas.

Föreningen har under året utrett ett krav ställt mot sig av en boende avseende ett konstruktionsfel i en av vindsvåningarnas golv.

Föreningen har under räkenskapsåret justerat hyrorna med 8% för att täcka de ökade ränteavgifterna.

Medlemsinformation

Antalet medlemslägenheter i föreningen var 28 st vid årets ingång och 24 st vid årets utgång.

Föreningen har under året behandlat två sammanslagningar av medlemslägenheter. Detta har skett enligt gängse praxis där föreningen köpt tillbaka lägenheterna av innehavaren, slagit samman dem och därefter sålt tillbaka den sammanslagda lägenheten till tidigare innehavare.

Under 2025 har 16 st överlåtelser skett under året.

Under 2025 har styrelsen beviljat noll (0) andrahandsupplåtelser.

Föreningens policy för andrahandsupplåtelse är:

- Föreningen följer bostadsrättslagen 7 kap.
- Medlem kan upplåta sin lägenhet i andra hand om styrelsen ger sitt samtycke.
- Samtycke för andrahandsupplåtelse ges t ex för studier, militärtjänst, arbete på annan ort eller för att pröva samboende med annan person.
- Andrahandsupplåtelsen är en tillfällig lösning och begränsad i tiden.

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras säljaren en överlåtelseavgift och eventuell pantsättningsavgift debiteras köparen. Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar.

Föreningen har en underhållsplan som sträcker sig till 2044.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Christoffer Sjölin	Ordförande	Ordförande från Maj 2025, Omvald maj 2025
Emil Larsson	Ledamot	Ordförande 2025 Feb-Maj, Omvald maj 2025
Martin Reiche	Ledamot	Avgick juni 2025
Sanna Jönsson	Ledamot	Omvald maj 2025
Jonathan Kunfu	Ledamot	Ordförande 2025 Jan-Feb, Avgick Februari 2025
Tyko Carling	Ledamot	Omvald maj 2025, avgick feb 2026
Mårten Lerner	Ledamot	Invald feb 2026

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för samtliga styrelseledamöter.

Föreningens firma tecknas av styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under året avhållit 19 protokollförda sammanträden. Därutöver har även en frekvent kontakt via mail har förekommit.

Revisor

Beatrice Fejde

Valberedning

Valberedning har varit Astrid Gröön och Casandra Sjönvall men Astid avvek under året.

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 2025-05-22

Flerårsöversikt	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	1 390	1 387	1 325	1 230	1 173
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-647	-445	-227	-318	-516
Soliditet (%)	76,8	78,1	79,0	78,9	80,4
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta (kr)	560	560	540	509	486
Skuldsättning per kvm bostadsrättsyta	2 696	2 696	2 696	2 696	2 696
Skuldsättning per kvm totalyta*	2 322	2 322	2 322	2 322	0
Drifts- & fastighetskostnader per kvm (kr)	758	743	690	647	873
Sparande per kvm (kr)*	102	78	232	182	0
Räntekänslighet (%)*	5	5	5	5	0
Energikostnad (kr)*	306	295	295	295	0
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter*	50	50	50	51	0

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Årsavgift per kvm bostadsrättsyta (kr)

Föreningens totala årsavgifter dividerat med bostadsrättsyta av föreningens fastighet

Skuldsättning per kvm bostadsrättsyta

Räntebärande skulder dividerad med kvm upplåten med bostadsrätt

Skuldsättning per kvm totalyta

Räntebärande skulder dividerad med kvm totalyta

Drifts- & fastighetskostnader per kvm

Föreningens driftkostnader och fastighetskostnader dividerat med totalytan.

Sparande per kvm (kr)

Föreningens resultat + avskrivningar + exceptionell kostnad/intäkt + planerat underhåll i förhållande till totalyta

Räntekänslighet (%)

Föreningens lån i förhållande till årsavgifter

Energikostnad (kr)

Bokförd vatten, el och värmekostnad i förhållande till totalyta

Medlemmarnas kostnad för egen elförbrukning ingår ej i årsavgiften.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter:

Föreningens årsavgifter i förhållande till totala rörelseintäkter.

* Nytt nyckeltal från 2022

Föreningens ekonomi

Årets resultat

Resultatet visar ett underskott på 647 386 kr.

Upplysning vid negativt resultat

Det negativa resultatet beror främst på att föreningen hade avskrivningar på totalt 492 190 kronor samt ökade räntekostnader efter de räntehöjningar som skett under de senaste åren. Elektrisk uppvärmning via bergvärmepump är föreningens enskilt största driftskostnad.

Årsavgifter

Avgifterna för föreningens bostäder höjdes med 10% under 2022 och ytterligare 5% under 2023 för att möta höjda kostnader och inflation. Ingen avgiftshöjning skedde under 2025.

Lån

Föreningen har 1 stycken lån hos Nordea om sammanlagt 3.680.000 kr. Se not 9.

Uppgiftsskyldighet

Föreningens lån löpte ut i början av 2024 och ligger för tillfället med kort löptid. Räntan på föreningens lån har under slutet av 2024 fortsatt nedåt, men de totala räntekostnaderna kommer fortsatt vara högre jämfört med tidigare år. Styrelsen fortsätter bevaka utvecklingen av räntan på det lån föreningen har. Kostnadseffektiv hantering av underhållsåtgärder är också fortsatt av stor vikt.

Skatter och avgifter

Enligt gällande regler är det den som äger fastigheten vid ingången av året som är skyldig att betala fastighetsskatt/fastighetsavgift. Statlig fastighetsskatt betalas för lokaler med 1 % av lokalernas taxeringsvärde. För bostäderna betalas en kommunal fastighetsavgift om 1 724 kr per bostadslägenhet, dock högst 0,4 % av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

Föreningen är skattemässigt att betrakta som en äkta bostadsrättsförening, vilket för föreningens del medför att statlig inkomstskatt (20,6 %) betalas på eventuella kapitalintäkter, utan avdrag för kapitalkostnader. Huruvida föreningen är att betrakta som en äkta eller oäkta bostadsrättsförening avgörs vid utgången av varje kalenderår. Minst 60 % av föreningens bostadsrätters bruksvärde ska ha en s.k. kvalificerad användning för att föreningen ska betraktas som äkta. Denna bedömning görs genom att hyresintäkter för hyreslägenheter och hyresintäkter för lokaler ställs i förhållande till summan av en schablonberäknad marknadshyra (bruksvärde) för de bostäder som är bostadsrätter.

Förändringar i eget kapital

	Belopp vid årets ingång	Disp av föreg års res	Förändring under året	Belopp vid årets utgång
Medlemsinsatser	12 786 327	0	0	12 786 327
Upplåtelseavgift	6 347 343	0	0	6 347 343
Fond för yttre underhåll	2 238 539	0	121 984	2 360 523
Balanserat resultat	-5 663 828	-445 219	-121 984	-6 231 031
Årets resultat	-445 219	445 219	-647 386	-647 386
Totalt	15 263 162	0	-647 386	14 615 776

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserat resultat	-6 231 031
årets förlust	-647 386
	-6 878 417

behandlas så att	
Ianspråktagande av yttre underhållsfond	-125 377
Avsättning till yttre underhållsfond	193 167
i ny räkning överföres	-6 946 207
	-6 878 417

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	1 390 103	1 387 237
Övriga rörelseintäkter	2	134 920	132 278
Summa rörelseintäkter		1 525 023	1 519 515
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	3	-786 201	-858 358
Driftskostnader	4	-414 977	-319 107
Övriga förvaltnings- och externa kostnader	5	-339 314	-134 322
Avskrivningar	6	-492 190	-492 190
Summa rörelsekostnader		-2 032 682	-1 803 977
Rörelseresultat		-507 659	-284 462
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 615	3 290
Räntekostnader och liknande resultatposter		-141 342	-164 047
Summa finansiella poster		-139 727	-160 757
Resultat efter finansiella poster		-647 386	-445 219
Årets resultat		-647 386	-445 219

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	17 524 078	17 995 468
Inventarier	8	209 004	229 804
Summa materiella anläggningstillgångar		17 733 082	18 225 272
Summa anläggningstillgångar		17 733 082	18 225 272
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		324 780	318 590
Övriga fordringar		90 314	166 074
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 218	67 554
Summa kortfristiga fordringar		479 312	552 218
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		820 040	759 885
Summa omsättningstillgångar		1 299 352	1 312 103
SUMMA TILLGÅNGAR		19 032 434	19 537 375

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		19 133 670	19 133 670
Fond för yttre underhåll		2 360 523	2 238 539
Summa bundet eget kapital		21 494 193	21 372 209
<i>Ansamlad förlust</i>			
Balanserat resultat		-6 231 031	-5 663 828
Årets resultat		-647 386	-445 219
Summa ansamlad förlust		-6 878 417	-6 109 047
Summa eget kapital		14 615 776	15 263 162
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	3 680 000	3 680 000
Leverantörsskulder		176 086	70 706
Skatteskulder		8 086	5 046
Övriga skulder		2 088	7 736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		550 398	510 725
Summa kortfristiga skulder		4 416 658	4 274 213
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 032 434	19 537 375

Kassaflödesanalys

Not 2025-01-01 2024-01-01
 -2025-12-31 -2024-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-647 386	-445 219
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	492 190	492 190
Betald skatt	78 800	-8 506

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

	-76 396	38 465
--	----------------	---------------

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-6 190	11 086
Förändring av kortfristiga fordringar	3 336	17
Förändring av leverantörsskulder	105 380	65 971
Förändring av kortfristiga skulder	34 025	28 740

Kassaflöde från den löpande verksamheten

	60 155	144 280
--	---------------	----------------

Årets kassaflöde

	60 155	144 280
--	---------------	----------------

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	759 885	615 605
--------------------------------	---------	---------

Likvida medel vid årets slut

	820 040	759 885
--	----------------	----------------

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några väsentliga förändringar i tillämpade redovisningsprinciper förutom att bokfört värde på föreningens byggnad har delats upp i väsentliga komponenter.

Avsättning till yttre underhållsfond har gjorts enligt stadgarna. Till fonden skall årligen avsättas ett belopp motsvarande 0,3% av fastighetens taxeringsvärde. Om föreningen har upprättat underhållsplan skall avsättning till fonden göras enligt planen. Fond för yttre underhåll redovisas som bundet eget kapital i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd 2003:4. Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod enligt en linjär avskrivningsplan.

Tillämpade avskrivningstider (år):

Stomme inkl grund	100 år
Tak	30 år
Fönster och dörrar	20 år
Fasad	9 år
VVS-Stammar	20 år
Utskick lokaler	10 år
Värme och sanitet	20 år
Ventilation	15 år
El	15 år
Hiss	20 år
Övrigt	20 år
Fasadrenovering	20 år
Ombyggnation	100 år
Inventarier	30 år

Not 1 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	764 120	764 119
Hyror lokaler	637 599	623 118
Bortfall avgifter	-11 616	0
	1 390 103	1 387 237

I årsavgifterna ingår kostnader för vatten, värme och bredband.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Överlåtelseavgift och pant.avg	13 736	12 083
Balkong	8 760	8 760
Övr ersättningar och intäkter	112 424	111 435
	134 920	132 278

Not 3 Fastighetskostnader

	2025	2024
Övriga reparationer	-180 651	-289 160
Markytor, trädgård	-1 906	-866
El	-194 569	-148 986
Värme	-89 299	-109 868
Vatten och avlopp	-125 708	-126 077
Sophämtning/renhållning	-118 356	-100 999
Stockholm Gas	-75 712	-82 402
	-786 201	-858 358

Not 4 Driftskostnader

	2025	2024
Städning	-55 169	-53 864
Obl besiktningkost OVK,hiss	-80 923	-29 650
Övriga fastighetskostnader	-60 473	-53 968
Fastighetsförsäkring	-44 327	-41 227
Fastighetsskatt	-98 990	-91 180
Entrémattor	-23 644	-21 638
Bredband	-11 250	-15 000
Brandskydd	-13 534	-12 580
Avloppsfälla	-26 667	0
	-414 977	-319 107

Not 5 Övriga förvaltnings- och externa kostnader

	2025	2024
Fastighetsförvaltning	-49 640	-48 900
Möteskostnader	-29 153	-21 174
Bankkostnader	-4 271	-4 149
Föreningsavg, avdragsgilla	-5 773	-5 681
Revisionsarvoden	-34 438	-25 359
Konsultarvoden	-19 250	-3 125
Tillsynsavgift myndigheter	-2 900	-20 035
Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-1 700	-1 179
Självrisker vid skada	0	-4 720
Advokat-/rättegångskostnader	-192 189	0
	-339 314	-134 322

Not 6 Avskrivningar

	2025	2024
Byggnad	-374 908	-374 908
Inventarier	-20 800	-20 800
Ombyggnation	-17 348	-17 348
Bergvärme	-30 634	-30 634
Hissrenovering	-48 500	-48 500
	-492 190	-492 190

Not 7 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark		
Vid årets början	17 655 170	17 655 170
Nyanskaffningar	0	0
Omklassificering	0	0
Utgående anskaffningsvärde	17 655 170	17 655 170
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-3 107 138	-2 732 230
Årets avskrivningar enligt plan	-374 908	-374 908
Omklassificering		0
Utgående avskrivning enligt plan	-3 482 046	-3 107 138
Planenligt restvärde vid årets slut	14 173 124	14 548 032
Taxeringsvärde		
Byggnad	25 441 000	22 190 000
Mark	38 948 000	44 053 000
	64 389 000	66 243 000
Uppdelning av taxeringsvärde		
Bostäder inkl mark	58 800 000	61 200 000
Lokaler inkl mark	5 589 000	5 043 000
	64 389 000	66 243 000
Ackumulerade anskaffningsvärden ombyggnad		
Vid årets början	4 132 920	4 132 920
Nyanskaffningar	0	0
Omklassificering	0	0
Utgående anskaffningsvärde	4 132 920	4 132 920
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-685 484	-589 002
Årets avskrivningar enligt plan	-96 482	-96 482
Utgående avskrivning enligt plan	-781 966	-685 484
Planenligt restvärde vid årets slut	3 350 954	3 447 436
Totalt planenligt restvärde vid årets slut - Byggnader och mark		
Byggnader och mark	14 173 124	14 548 032
Ombyggnad	3 350 954	3 447 436
	17 524 078	17 995 468

Not 8 Inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde		
Vid årets början - Inventarier	625 000	625 000
Utgående anskaffningsvärde	625 000	625 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-395 196	-374 396
Årets avskrivningar enligt plan	-20 800	-20 800
	-415 996	-395 196
Planenligt restvärde vid årets slut	209 004	229 804

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
Nordea	2,760	2026-01-19	3 680 000	3 680 000
			3 680 000	3 680 000
Kortfristig del av långfristig skuld			3 680 000	3 680 000

Amorteringsfritt

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har föreningen hållit en extrastämma där en nya ledamöt invaldes. På extra stämman valde även föreningen att gå vidare med förstärkning av bjälklaget i den vindsvåning som påvisat behov. För att finansiera denna renovering tog förening upp ett nytt lån på 1,5 MSEK. En amorteringsplan är lagd på 100'000 SEK per år. Utrymme för lånet bedöms finnas i den ekonomiska planen utan att justera avgiften.

Efter balansdagen har 2 lägenheter färdigställt sina badrumsrenoveringar med partiellt stambyte och nu är alla vertikalstammar i gatuhuset förnyade.

Vid en extra årsstämma i Februari 2026 valdes Märten Lerner in som ledamot till styrelsen och samtidigt avgick Tyko Carling.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades 3 juni 2026
Stockholm, den dag som framgår av elektronisk underskrift

Stockholm

Christoffer Sjölin
Ordförande

Sanna Jönsson

Emil Larsson

Mårten Lerner

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Beatrice Fejde
Auktoriserad revisor

Undertecknat dokument



Signerad text:

Jag undertecknar och accepterar härmed innehållet i PDF-filen (1) och alla avtal däri:

Fil (1)

Namn: 24-202606031535-849888.pdf

Storlek: 234243 bytes

Hashvärde SHA256:

d612036813266b263d31a4708dca67c3fc56535a1bac14d56dea9102a26c4c34

Originalfilen och alla signaturer bifogas denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare behövas.

Undertecknad av 5:

Emil Larsson

Signerad med BankID 2026-06-03 18:24 Ref: 019e8e4c-81c1-7a94-9c15-4ad51dc07665

SANNA JÖNSSON

Signerad med BankID 2026-06-03 18:28 Ref: 019e8e50-147a-7327-94ff-7636b3a3b983

CHRISTOFFER HOUMB SJÖLIN

Signerad med BankID 2026-06-03 18:36 Ref: 019e8e57-b5a4-7a6d-8689-c2307296d6f0

MÅRTEN LERNER

Signerad med BankID 2026-06-04 04:04 Ref: 019e905f-f0fb-7544-a9ab-a5055bd35f9f

Beatrice Fejde

Signerad med BankID 2026-06-04 16:20 Ref: 019e9301-0da6-717a-bf69-218b63826573