

ÅRSREDOVISNING

Brf Vakteln 8

Org nr 769601-9004

2020-01-01 – 2020-12-31

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Vakteln 8 avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31, föreningens tjugofjärde verksamhetsår.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Vakteln 8 registrerades hos Bolagsverket 1996-12-10.

Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Den ekonomiska planen upprättades 1997-03-20 och registrerades 1997-05-06.

Aktuell stadgar är registrerade hos Bolagsverket 2020-11-03.

Föreningen är ur skattehänseende ett privatbostadsföretag (äkta bostadsrättsförening).

Styrelse

Styrelsen består av minst tre och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter.

Nuvarande styrelse är utsedd vid ordinarie föreningsstämma 2020-05-28.

Carl-Johan Dyrssen	ordförande
Fredrik Sandberg	ledamot
Elisabeth Mankowitz	ledamot
Jonas Edén	ledamot, avgått under jan-21 pga flytt
Paula Gustafsson	ledamot
Gunilla Havden	suppleant

Styrelsen har under året hållit 6 st protokollförda möten.

Styrelsearvoden har ej utgått.

Revisorer

Föreningens revisorer har varit

Tony Mankowitz, ordinarie revisor

Valberedning

Valberedningen har bestått av Suzanne Brenning, Per Sköld och Anneli Reenstierna.

Fastighet

Föreningen äger fastigheten Vakteln 8 med adress Valhallavägen 82, Stockholm.

Byggnaden, som ursprungligen är uppförd 1895, innehåller 14 st bostadslägenheter med en total lägenhetsyta om 1 502 m² och med följande fördelning:

Bostad	2 R o k	3 R o k	4 R o k	6 R o k	Summa
antal	4	6	2	2	14
S:a yta	243	663	231	365	1 502

Dessutom innehåller byggnaden 1 st lokal om 120 m².

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar Stockholm.

Taxeringsvärdet år 2020 uppgår till 57 339 000 kr (föreg år 57 339 000 kr) fördelat enligt nedan:

(tkr)	Bostäder	Lokaler	Summor
Byggnad	16 600	739	17 339
Mark	40 000	0	40 000
Summor	56 600	739	57 339

Årets reparationer, underhåll och investeringar

Årets kostnadsförda löpande reparationer uppgår till ca 116 tkr (föreg år ca 50 tkr).

Inga underhållsarbeten har bedrivits under året.

Inga investeringar har gjorts under året.

Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har ombesörjts av Kanold Redovisning AB. Fastighetsskötsel har ombesörjts av P.O.S Konsult & Fastighetsvård AB. Städning har ombesörjts av RM Städ & Hemservice HB.

Föreningen har under året amorterat fastighetslånen med 300 000 kr (föreg år 1 300 000 kr).

Per 2020-12-31 uppgick föreningens lån till totalt 1 300 000 kr (1 600 000 kr).

Uttagna panter 23 000 000 kr, varav ställda 4 300 000 kr samt i eget förvar 18 700 000 kr.

Medlemsinformation

Upplåtelser och överlåtelser

Samtliga 14 st bostadslägenheter var per bokslutsdagen upplåtna med bostadsrätt.

Dessutom är en lokal upplåten med hyresrätt.

Under året har 2 st överlåtelser ägt rum.

Förvärvare av bostadsrätt debiteras en överlåtelseavgift motsvarande 2,5% av ett basbelopp.

Styrelsen har under året medgivit andrahandsupplåtelser i 2 st lägenheter.

Vid andrahandsuthyrning debiteras uthyraren en årlig avgift om 10% av gällande basbelopp.

Upplåts en lägenhet under del av år får avgiften tas ut efter det antal kalendermånader som andrahandsuthyrningen omfattar. Bostadsrättsföreningens riktlinjer avseende upplåtelse i andrahand gäller även vid uthyrning/upplåtelse till släktingar.

Förändringar i medlemsantalet	2020	2019
Antal medlemmar vid räkenskapsårets början	22	23
Antal tillkommande medlemmar under räkenskapsåret	1	0
Antal avgående medlemmar under räkenskapsåret	- 0	- 1
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut	23	22

Flerårsöversikt	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	967 830	1 021 128	1 015 776	985 920
Resultat efter finansiella poster	233 251	369 605	255 088	157 714
Balansomslutning	13 611 909	13 664 842	14 530 474	14 051 897
Kassa och bank	803 063	751 538	1 499 509	923 913
Soliditet	89%	87%	73%	74%
Belåningsgrad	2%	3%	7%	8%
Fastighetslån kr/m ² BR-yta	866	1 065	1 967	2 374
Skuldkvot	1,3	1,5	2,8	3,5
Årsavgift kr/m ² /år, per 31 dec	477	530	540	540
Uppvärmning kr/m ² (tot)	105	106	110	109
Resultat exkl avskrivningar o. underhåll kr/m ² (tot)	217	301	287	184

Årsavgiften har sänkts med 10% fr o m 2020-04-01.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	11 398 390	6 755 276	188 448	- 6 877 996	369 605	11 833 723
Resultatdisposition enligt föreningsstämman:						
Reservering till fond för yttre underhåll			172 017	- 172 017		
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll						
Balanseras i ny räkning				369 605	- 369 605	
Årets resultat					233 251	233 251
Belopp vid årets utgång	11 398 390	6 755 276	360 465	- 6 680 408	233 251	12 066 974

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	- 6 680 408
Årets resultat	233 251
Summa	- 6 447 157

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	172 017
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll	0
Balanseras i ny räkning	- 6 619 174
Summa	- 6 447 157

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Styrelsen tackar medlemmarna för ett gott samarbete under det gångna året, och önskar föreningen ett framgångsrikt år 2021.

Resultaträkning

	Not	2020	2019
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning	1	967 830	1 021 128
Övriga rörelseintäkter		<u>32 450</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa rörelseintäkter</i>		1 000 280	1 071 128
 <i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	2	- 628 194	- 550 880
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>- 118 956</u>	<u>- 118 952</u>
<i>Summa rörelsekostnader</i>		- 747 150	- 669 832
 <i>Rörelseresultat</i>		253 130	401 296
 <i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>- 19 879</u>	<u>- 31 691</u>
<i>Summa finansiella poster</i>		- 19 879	- 31 691
 <i>Resultat efter finansiella poster</i>		233 251	369 605
 <i>Årets resultat</i>		233 251	369 605

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2020-12-31	2019-12-31
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 10	12 697 253	12 806 225
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>12 665</u>	<u>22 649</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		12 709 918	12 828 874
Summa anläggningstillgångar		12 709 918	12 828 874
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		26 734	27 034
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	<u>72 194</u>	<u>57 396</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		98 928	84 430
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	<u>803 063</u>	<u>751 538</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		803 063	751 538
Summa omsättningstillgångar		901 991	835 968
SUMMA TILLGÅNGAR		13 611 909	13 664 842

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		18 153 666	18 153 666
Fond för yttre underhåll		<u>360 465</u>	<u>188 448</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		18 514 131	18 342 114
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		- 6 680 408	- 6 877 996
Årets resultat		<u>233 251</u>	<u>369 605</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		- 6 447 157	- 6 508 391
SUMMA EGET KAPITAL		12 066 974	11 833 723
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>0</u>	<u>1 600 000</u>
<i>Summa långfristiga skulder</i>		0	1 600 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 10	1 300 000	0
Leverantörsskulder		68 533	49 350
Skatteskulder	8	54 064	53 636
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	<u>122 338</u>	<u>128 133</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		1 544 935	231 119
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 611 909	13 664 842

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Upplysningar om byte av klassificeringsprincip

FAR:s normgivningsgrupp Revision har tagit fram ett nytt uttalande RevU 18 Revisorns agerande vid felaktig klassificering av skulder i bostadsrättsföreningar.

Uttalandet fastställdes av FAR:s styrelse den 11 december 2020 och ska tillämpas från och med räkenskapsår som avslutas den 31 december 2020 eller senare.

Uttalanden innebär följande:

God redovisningssed ställer krav på att skulder som förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår ska redovisas som kortfristiga, om inte bindande avtal finns vid balansdagen innebärande att föreningen har en ovillkorad rätt att senarelägga skuldens reglering i minst tolv månader efter balansdagen. I årets balansräkning har de långfristiga skulderna omklassificerats till kortfristiga skulder i enlighet med ovanstående.

Nyckeltal

Soliditet uttrycks som eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Belåningsgrad uttrycks som fastighetslåneskuld i förhållande till taxeringsvärdet.

Skuldkvot uttrycks som fastighetslån i förhållande till intäkter. Under 5 = bra, över 10 = inte bra.

Resultat exkl avskrivningar och underhåll per m² (tot) visar vad verksamheten lämnat i överskott per m² totalyta för att finansiera kommande underhåll och återinvesteringar i fastigheten.

Fond för yttre underhåll

I enlighet med föreningens stadgar skall reservering till fond för yttre underhåll göras med 172 017 kr motsvarande 0,3% av fastighetens taxeringsvärde. Fonden skall nyttjas för att täcka underhållskostnader upptagna i underhållsplanen. Uttag från fonden skall alltid föregås av ett stämmobeslut.

Materiella anläggningstillgångar och avskrivningsprinciper

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och ev. nedskrivningar. Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungligt anskaffningsvärde. Avskrivningen beräknas linjärt över tillgångens nyttjandeperiod.

Föreningen har som princip att kostnadsföra reparationer och renoveringar av underhållskaraktär. Andra för fastigheten värdehöjande åtgärder aktiveras och skrivs av enligt ovanstående princip.

Avskrivningar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	200 år
Fastighetsförbättringar 1998	200 år
Fastighetsförbättringar 2003 Balkonger	50 år
Fastighetsförbättringar 2009 Fibernät	20 år
Fastighetsförbättringar 2012 Fibernät	10 år
Fastighetsförbättringar 2014 Sophus	20 år
Fastighetsförbättringar 2017 Hiss	25 år
Byggnadsinventarier	10 år

Not 1 Nettoomsättning	2020	2019
Årsavgifter	736 758	796 488
Hysesintäkter lokal	197 640	191 208
Bredbandsavgifter	33 432	33 432
Summa	967 830	1 021 128

Not 2 Övriga externa kostnader	2020	2019
---------------------------------------	-------------	-------------

Driftskostnader

Fastighetskostnader

Fastighetsskötsel, gård	45 974	43 875
Hisstillsyn	6 222	7 320
Snöröjning	4 719	4 719
Elavgifter	17 694	16 395
Fjärrvärme	170 843	171 843
Vatten	24 600	23 429
Städning	44 100	44 100
Renhållning hushållssopor	27 529	25 027
Renhållning grovsopor	1 806	2 300
Reparationer fastigheten	116 215	50 001
Övriga fastighetskostnader	18 182	12 897
Fastighetsavgift/-skatt	27 396	26 668
Fastighetsförsäkring	48 842	47 875
Kabel-TV	4 145	4 080
Bredband, internetkostnader	30 072	30 072
<i>Summa fastighetskostnader</i>	<i>588 339</i>	<i>510 601</i>

Förvaltningskostnader

Förvaltningskostnader	32 692	32 262
Övriga förvaltningskostnader	4 853	6 228
Bankavgifter	2 310	1 789
<i>Summa förvaltningskostnader</i>	<i>39 855</i>	<i>40 279</i>

<i>Summa driftskostnader</i>	<i>628 194</i>	<i>550 880</i>
------------------------------	----------------	----------------

Summa	628 194	550 880
--------------	----------------	----------------

Not 3 Byggnader och mark	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 891 365	13 891 365
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	13 891 365	13 891 365
Ingående avskrivningar	- 1 085 140	- 976 168
Årets avskrivningar	- 108 972	- 108 972
Utgående avskrivningar	- 1 194 112	- 1 085 140
Redovisat värde	12 697 253	12 806 225

Fastighetens taxeringsvärde		
Byggnad	17 339 000	17 339 000
Mark	40 000 000	40 000 000
Summa	57 339 000	57 339 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 806	99 806
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	99 806	99 806
Ingående avskrivningar	- 77 157	- 67 177
Årets avskrivningar	- 9 984	- 9 980
Utgående avskrivningar	- 87 141	- 77 157
Redovisat värde	12 665	22 649

Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2020-12-31	2019-12-31
Anticimex avloppsfälla per sep	15 290	0
Com hem, kabel-TV per mars	1 040	1 036
Stadsnät bredband per mars	6 398	7 518
Länsförsäkringar försäkring per december	49 466	48 842
Summa	72 194	57 396

Not 6 Kassa och bank	2020-12-31	2019-12-31
Handelsbanken affärskonto		751 538
Summa		751 538

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

Långgivare	Ränta	Bundet per	Nästa års amortering	2020-12-31	2019-12-31
Stadshypotek	1,50	2021-03-08 90 d	0	1 300 000	1 600 000
Summa			0	1 300 000	1 600 000
varav långfristig del				0	1 600 000
varav kortfristig del				1 300 000	0

Lånen förfaller formellt till betalning vid villkorsändringsdagen, då styrelsen har för avsikt att förlänga lånen.
Rörlig ränta samt 90-dagars ränta avser den aktuella vid bokslutsdagen.

Belåningsgrad lån/taxeringsvärde	2%	3%
Lån per kvm bostadsrättsyta (kr)	866	1 065

Not 8 Skatteskulder	2020-12-31	2019-12-31
Beslutad fastighetsavgift/-skatt 2018	0	26 968
Beslutad fastighetsavgift/-skatt 2019	26 668	26 668
Beräknad fastighetsavgift/-skatt 2020	27 396	0
Summa	54 064	53 636

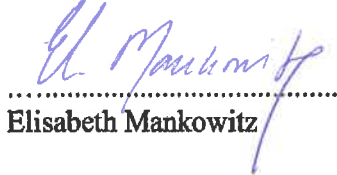
Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2020-12-31	2019-12-31
Upplupen kostnad fjärrvärme	22 744	22 170
Upplupen kostnad el	2 875	2 333
Upplupen bankavgift	308	299
Upplupen kostnad fastighetsskötsel	7 444	7 849
Upplupen kostnad vatten och sophämtning	8 693	8 092
Upplupen räntekostnad	1 246	1 500
Förutbetalda avgifter och hyror	79 028	85 890
Summa	122 338	128 133

Not 10 Ställda säkerheter	2020-12-31	2019-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	4 300 000	4 300 000
Summa ställda säkerheter	4 300 000	4 300 000

Stockholm den 3 / 5 2021.



Carl-Johan Dyrssen
Ordförande



Elisabeth Mankowitz



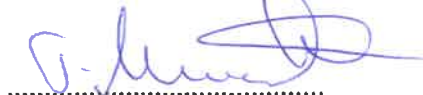
Fredrik Sandberg



Paula Gustafsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 / 5 2021.



Tony Mankowitz

Resultatbudget (tkr)	BUDGET	UTFALL	BUDGET	UTFALL	UTFALL	UTFALL	UTFALL
	2021	2020	2020	2019	2018	2017	2016
Intäkter							
Årsavgifter	716,8	736,8	796,5	796,5	796,5	796,5	796,5
Hysesintäkter lokal	204,3	197,6	197,6	191,2	185,9	156,0	153,6
Bredbandsavgifter	26,7	33,4	33,4	33,4	33,4	33,4	33,4
Övriga intäkter	5,0	32,4	5,0	50,0	11,9	16,1	13,3
S:a intäkter	952,8	1000,2	1032,5	1071,1	1027,7	1002,0	996,8
Driftskostnader							
Fastighetsskötsel, gård, snö	-75,0	-50,7	-65,0	-48,6	-40,5	-61,2	-47,0
Hisstillsyn	-10,0	-6,2	-10,0	-7,3	-7,0	-8,4	-13,8
Elavgifter	-18,0	-17,7	-18,0	-16,4	-13,9	-15,5	-15,3
Fjärrvärme	-175,0	-170,8	-175,0	-171,8	-174,8	-173,9	-180,1
Vatten	-25,0	-24,6	-25,0	-23,4	-23,0	-22,0	-20,9
Städning	-45,0	-44,1	-45,0	-44,1	-44,1	-44,1	-44,1
Renhållning hushållssopor	-28,0	-27,5	-26,0	-25,0	-23,7	-23,4	-22,8
Renhållning grovsopor	0	-1,8	0	-2,3	0	0	-3,9
Reparationer fastigheten	-90,0	-116,2	-90,0	-50,0	-45,0	-169,2	-67,4
Övriga fastighetskostnader	-15,0	-18,2	-15,0	-12,9	-17,3	-9,5	-11,2
Fastighetsskatt	-27,8	-27,4	-27,4	-26,7	-27,0	-26,7	-26,0
Fastighetsförsäkring	-49,5	-48,8	-48,8	-47,9	-40,0	-35,7	-36,1
Kabel-TV, bredband, internet	-30,9	-34,2	-35,2	-34,2	-34,1	-34,0	-33,9
Förvaltning	-33,0	-32,7	-33,0	-32,3	-31,2	-30,9	-30,8
Revision	0	0	0	0	0	0	0,2
Övriga förvaltningskostnader	-5,0	-4,9	-5,0	-6,2	-1,9	-3,4	-4,4
Bankavgifter	-2,3	-2,3	-1,7	-1,8	-1,8	-1,8	-1,8
S:a driftskostnader	-629,5	-628,1	-620,1	-550,9	-525,3	-659,7	-559,3
Driftsresultat	323,3	372,1	412,4	520,2	502,4	342,3	437,5
Ränteintäkter	0	0	0	0	0	0	0,1
Räntekostnader	-19,5	-19,9	-21,6	-31,7	-44,6	-49,5	-49,4
S:a finansiella intäkter & kostnad	-19,5	-19,9	-21,6	-31,7	-44,6	-49,5	-49,3
Kassaflöde från driftsverksamh	303,8	352,2	390,8	488,5	457,8	292,8	388,2
Underhållskostnader	0	0	0	0	-83,8	-17,5	-106,4
Resultat före avskrivningar	303,8	352,2	390,8	488,5	374,0	275,3	281,8
Avskrivningar	-113,6	-119,0	-118,9	-118,9	-118,9	-117,6	-97,5
Redovisat resultat	190,2	233,2	271,9	369,6	255,1	157,7	184,3

Revisionsberättelse

Till årsmötet i BRF Vakteln 8 Organisationsnummer 769601-9004

Rapport om årsredovisningen

Jag har granskat årsredovisningen för *Brf Vakteln 8 avseende räkenskapsåret 2020*

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Jag har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen. Jag anser att de revisionsbevis Jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andraförfattningar samt stadgar

Utöver min revision av årsredovisningen har Jag även reviderat styrelsens förvaltning för Brf Vakteln 8 för räkenskapsåret 2020-01-01 – 2020-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

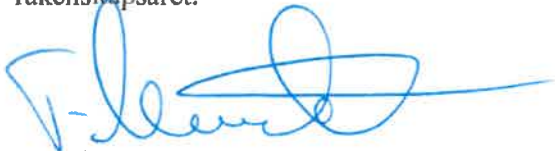
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har Jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Jag anser att de revisionsbevis Jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Uttalanden

Styrelsens ledamöter har enligt min uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Jag tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Tony Mankowitz', written over a horizontal line.

Stockholm

Tony Mankowitz